

ДОХОДНЫЕ ПРОГРАММЫ

ПРОМОЛОДОСТЬ

Каждый год туристический поток в Санкт-Петербург увеличивается примерно на 10%, поэтому инвестиции в гостиничный бизнес уже стали одним из самых популярных и перспективных финансовых инструментов как для опытных, так и для начинающих инвесторов.

S	СТАРТ	ПЕРСПЕКТИВА
Вход	От 5 м ²	От 5 м ²
Объект	Коммерческие площади	Коммерческие площади
Доходность	9% годовых	12% годовых
Плюсы	<ul style="list-style-type: none">• Выплаты до ввода в эксплуатацию• Обратный выкуп актива управляющей компанией	<ul style="list-style-type: none">• Накопительный доход• Обратный выкуп актива с капитализацией

M	КООПЕРАТИВ	ГАРАНТИЯ
Вход	От 21 м ²	23 м ²
Объект	Номера	Номера
Доходность	До 9,8% годовых, в среднем 55 000₽ в мес.	7,5% годовых, 20 000₽ в мес.
Плюсы	<ul style="list-style-type: none">• Распределение доходов отеля в соответствии с количеством приобретенных кв.метров• Ежемесячные выплаты дохода• Готовый номер с отделкой, мебелью и текстилем• Расходы на содержание включены• Бесплатное налоговое сопровождение	<ul style="list-style-type: none">• Ежемесячные выплаты гарантированного дохода• Готовый номер с отделкой, мебелью и текстилем• Расходы на содержание включены• Бесплатное налоговое сопровождение

ДОХОДНЫЕ ПРОГРАММЫ ПРОМОЛОДОСТЬ

L**КООПЕРАТИВ****ГАРАНТИЯ**

Вход	От 100 м ²	От 100 м ²
Объект	Номера	Номера
Доходность	До 10% годовых	8% годовых
Плюсы	<ul style="list-style-type: none">· Распределение доходов отелей в соответствии с количеством приобретенных кв.метров· Скидка при 100% оплате· Беспроцентная рассрочка· Низкая стоимость кв. метра	<ul style="list-style-type: none">· Ежемесячные выплаты гарантированного дохода· Скидка при 100% оплате· Беспроцентная рассрочка· Низкая стоимость кв. метра

XL**КООПЕРАТИВ**

Вход	От 500 м ²
Объект	Номера
Доходность	До 10,5% годовых
Плюсы	<ul style="list-style-type: none">· Распределение доходов отеля в соответствии с количеством приобретенных кв.метров· Скидка при 100% оплате· Индивидуальные условия формирования платежей