

**Дополнительное соглашение №2**  
**к договору аренды земельного участка на инвестиционных условиях**  
**от 24 октября 2016 г. № 13/ЗКС-10090**

20 января 2023 г.

Санкт-Петербург

**Санкт-Петербург - субъект Российской Федерации - город федерального значения (далее - Санкт-Петербург), представленный Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - Арендодатель), действующим в соответствии с Положением о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 "О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга", в лице заместителя председателя Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга Кононевской Ксении Александровны, действующего на основании доверенности от 29.12.2022 №78/688-н/78-2022-10-374 на бланке 78 АВ 2962439, с одной стороны, и**

**Общество с ограниченной ответственностью "Стайл-Строй", именуемое в дальнейшем «Арендатор», ИНН 7842473201, КПП 784201001, ОГРН 1127847216375, адрес (место нахождения): 191167, г.Санкт-Петербург, Синопская наб., д.26, литер А, пом. 2-Н, 10-Н, офис 5-1, в лице генерального директора Мухиной Натальи Александровны, действующего на основании Устава, с другой стороны (далее - Стороны),**

на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 29.12.2022 №1388 «О мерах по реализации Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (дата вступления в силу 30.12.2022), с учетом дополнительного соглашения от 07.04.2022 №1 заключили настоящее соглашение (далее – Соглашение) к договору аренды земельного участка на инвестиционных условиях от 24.10.2016 №13/ЗКС-10090 (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Абзац второй пункта 5.2.2. Договора изложить в следующей редакции:

«Окончание этапа – получение разрешения на ввод результата инвестирования в эксплуатацию в срок **по 24 мая 2026 г.**».

2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка на инвестиционных условиях от 24.10.2016 №13/ЗКС-10090 и вступает в силу с момента его подписания.

**Реквизиты Сторон**

**Арендодатель: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**  
ул. Новгородская, д.20, литера А, Санкт-Петербург, 191144  
ИНН 7832000076  
Тел.: 576-75-15 Факс: 576-49-10

**Арендатор: Общество с ограниченной ответственностью "Стайл-Строй",**  
ИНН 7842473201, ОГРН 1127847216375  
Адрес: 191167, г.Санкт-Петербург, Синопская наб., д.26, литер А, пом. 2-Н, 10-Н, офис 5-1

**Подписи сторон**

**От Арендатора:**  
Генеральный директор  
ООО "Стайл-Строй"



**От Арендодателя:**  
Заместитель  
председателя Комитета

